



---

# Gebührenordnung

## des Kleingartenvereins

### „Am Prahmer Berg Hagenow 1981 e.V.“

#### **I. Jährlich wiederkehrende Kosten**

1. <b>Pacht</b> eigener Garten:	0,10 €/qm
2. <b>anteilige Pacht</b> an Gemeinschaftsanlagen und nicht verpachteter Gärten	0,10 €/qm
3. <b>Grundsteuer A</b> eigener Garten	0,003655 €/qm
4. <b>anteilige Grundsteuer A</b> an Gemeinschaftsflächen und nicht verpachtete Gärten	0,003655 €/qm
5. Beitrag <b>Wasser/Bodenverband</b> eigener Garten	0,001694 €/qm
6. <b>anteiliger Beitrag Wasser/Bodenverband</b> Gemeinschaftsflächen und nicht verpachtete Gärten	0,001694 €/qm
7. Haftpflichtversicherung	0,40 €/Parzelle
8. Rechtsschutzversicherung bei kompletter Verpachtung *	1,04 €/Parzelle
9. Unfallversicherung bei kompletter Verpachtung*	1,13 €/Parzelle
10. Vermögenshaftpflichtversicherung bei kompletter Verpachtung*	3,57 €/Parzelle
11. Laubenversicherung (wenn abgeschlossen)	35,00 €/Parzelle
12. Aufstockung Laubenversicherung (wenn abgeschlossen)	individuell
13. Mitgliedsbeitrag KGV	25,00 €/Mitglied
14. Mitgliedsbeitrag/Umlage RVB	10,65 €/Parzelle
15. Pflichtstunden Arbeitsleistung/Jahr	6 h/Mitglied
16. Ersatzbeitrag für nicht geleistete Arbeitsstunden	20,00 €/h

(\* bei Leerstand von Gärten steigt der Beitrag/Parzelle)

## II. Einmalige Kosten

1. **Aufnahmegebühr** 250,00 €/Parzelle
2. **Bauantragsverfahren** für Gartenlaube 10,00 €/Antrag
3. **Wertermittlung** bei Pächterwechsel laut externer Gebührenordnung
4. **Gartenpflege** durch Verein, wenn nach Gartenabgabe kein Nachpächter gefunden wird (max. 2 Jahre) 25,00 €/Jahr

## III. Umlagen

- Investitionsumlagen** bei Bedarf max. 250,00 €/Jahr\*
- Im Jahr 2025 und 2026 Aufstockung der Rücklage für die Aufrechterhaltung des Energieversorgung** **30,00 €/Jahr**  
(Kosten je Parzelle)

## IV. Rechnungs- und Mahnwesen

1. **Rechnungserstellung** 0,00 €
2. **Zahlungserinnerung** 0,00 €
3. **1. Mahnung** 10,00 €
4. **2. Mahnung** 35,00 €
5. Beginn **gerichtliches Mahnverfahren** ab 32,00 €
6. Aufschlag bei **nichtbeachten des Zahlplanes** bei Teilzahlung 1,00 €/Säumnistag

## V. Verstöße

1. **(Strom)Diebstahl** 250,00 €  
**und sofortiger Vereinsausschluss**
2. **Verstoß gegen die Gartenordnung** nach erfolgter schriftlicher Abmahnung 50,00 €
3. **Abschaltung elektrische Energie** (wegen Zahlungsverzug) 10,00 €
4. **Wiederbereitstellung elektrische Energie** (wegen Zahlungsverzug) 10,00 €  
**und Vorkasse in Höhe der letzten Energierechnung, jedoch max. 150,00 €**

## VI. Wegegeld

- Fahrten** mit eigenem PKW zu **RVB/LVB Veranstaltungen und sonstige Fahrten im Vereinsinteresse** von Vorstandsmitgliedern und delegierten Mitgliedern 0,30 €/km

## VII. Gültigkeit

- Diese Gebührenordnung erhält mit Beschluss der Mitgliederversammlung vom **24.08.2024 und 05.10.2024 bis zur nächsten Jahreshauptversammlung** ihre Gültigkeit.